



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

П О С Т А Н О В А
від 17 листопада 1997 р. N 1279
Київ

Про розміри та Порядок визначення втрат
сільськогосподарського і лісогосподарського
виробництва, які підлягають відшкодуванню

{ Із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ
N 2274 ([2274-99-п](#)) від 11.12.99
N 478 ([478-2004-п](#)) від 14.04.2004
N 619 ([619-2010-п](#)) від 21.07.2010
N 259 ([259-2011-п](#)) від 17.03.2011
N 1115 ([1115-2011-п](#)) від 20.10.2011
N 938 ([938-2013-п](#)) від 11.12.2013
N 918 ([918-2015-п](#)) від 11.11.2015
N 482 ([482-2016-п](#)) від 22.07.2016
N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

З метою подальшого вдосконалення визначення втрат
сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які
підлягають відшкодуванню, Кабінет Міністрів України
п о с т а н о в л я є:

1. Установити, що розміри втрат сільськогосподарського і
лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню,
визначаються за нормативами згідно з додатком.

2. Затвердити Порядок визначення втрат сільськогосподарського
і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню
(додається).

3. Взяти до відома, що звільнення громадян та юридичних осіб
від відшкодування втрат сільськогосподарського і
лісогосподарського виробництва здійснюється у випадках, визначених
статтею 208 Земельного кодексу України ([2768-14](#)).

*{ Абзац другий пункту 3 втратив чинність на підставі
Постанови КМ N 918 ([918-2015-п](#)) від 11.11.2015 }*

{ Пункт 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ N 2274
([2274-99-п](#)) від 11.12.99, N 478 ([478-2004-п](#)) від 14.04.2004; в

редакції Постанови КМ N 259 ([259-2011-п](#)) від 17.03.2011 }

4. Визнати такими, що втратили чинність, постанови Кабінету Міністрів України згідно з переліком (додається).

5. Контроль за виконанням цієї постанови покласти на Державний комітет по земельних ресурсах.

Прем'єр-міністр України

В.ПУСТОВОЙТЕНКО

Інд.22

Додаток
до постанови Кабінету Міністрів України
від 17 листопада 1997 р. N 1279

НОРМАТИВИ
втрат сільськогосподарського і лісгосподарського
виробництва, які підлягають відшкодуванню

(тис. грн. за 1 га)

а) сільськогосподарського виробництва

Регіон	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
Автономна Республіка Крим	96,59	415,26	20,77	20,09
Області:				
Вінницька	108,25	579,99	28,58	25,44
Волинська	110,64	180,13	92,28	74,02
Дніпропетровська	82,87	145,53	20,3	20,64
Донецька	91,04	320,46	26,4	26,13
Житомирська	80,8	652,9	74,34	56,89
Закарпатська	135,58	342,48	81,76	62,91
Запорізька	69,37	148,38	17,48	15,82
Івано-Франківська	111,19	135,32	34,36	34,36
Київська	116,74	615,34	69,34	43,31
Кіровоградська	82	95,37	24,19	20,67
Луганська	65,89	371	37,62	18,84
Львівська	109,55	142,53	45,9	42,4
Миколаївська	65,78	230,94	17,37	17,04
Одеська	75,36	289,76	27,73	19,22
Полтавська	95,4	288,48	36,25	25,47
Рівненська	121,1	197,75	89,49	59,22
Сумська	97,47	195,32	50,59	33,04
Тернопільська	124,58	198,58	54,57	40,12
Харківська	86,25	322,74	24,84	20,18
Херсонська	77,43	232,44	13,71	12,62

Хмельницька	107,92	378,48	34,43	30
Черкаська	122,95	331,96	57,17	23,85
Чернівецька	139,94	574,3	43,52	32,33
Чернігівська	93,33	156,7	67,48	52,36
м. Київ	116,74	615,34	69,34	43,31
м. Севастополь	96,59	415,26	20,77	20,09

(тис. грн. за 1 га)

б) лісогосподарського виробництва

Регіон	Перша група лісів	Друга група лісів
Автономна Республіка Крим	123,1	-
Області:		
Вінницька	84,7	50,2
Волинська	77,7	46
Дніпропетровська	145	-
Донецька	163,1	-
Житомирська	75	44,4
Закарпатська	29,8	17,9
Запорізька	250,9	-
Івано-Франківська	31,9	19,1
Київська	80,5	47,7
Кіровоградська	159,1	94,3
Луганська	118,6	-
Львівська	70,1	41,6
Миколаївська	241,6	-
Одеська	141,8	-
Полтавська	130,5	-
Рівненська	74,1	43,9
Сумська	79,6	47,1
Тернопільська	100,4	59,5
Харківська	91,9	-
Херсонська	167,3	-
Хмельницька	93,2	55,2
Черкаська	75,8	44,9
Чернівецька	31,1	18,7
Чернігівська	75	44,4
м. Київ	80,5	-
м. Севастополь	123,1	-

Примітка. Нормативи індексуються за галузями народного господарства.

Міністр
Кабінету Міністрів України

А.ТОЛСТОУХОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 17 листопада 1997 р. N 1279

ПОРЯДОК
визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського
виробництва, які підлягають відшкодуванню

1. Втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь (ріллі, багаторічних насаджень, перелогів, сіножатей, пасовищ) для використання їх у цілях, не пов'язаних із веденням сільського господарства, визначаються на основі нормативів цих втрат по Автономній Республіці Крим, областях, містах Києву та Севастополю за формулою:

$$P_v = P_d \times H_v \times \frac{B_d}{B_o} \times K_{int},$$

де P_v - розмір втрат сільськогосподарського виробництва, тис. гривень; P_d - площа ділянки сільськогосподарських угідь, гектарів; H_v - норматив втрат сільськогосподарського виробництва, тис. гривень; B_d - бал бонітету ділянки сільськогосподарських угідь, що вилучається; B_o - бал бонітету сільськогосподарських угідь по Автономній Республіці Крим, області, містах Києву та Севастополю; K_{int} - коефіцієнт інтенсивності використання сільськогосподарських угідь (відношення показника диференціального доходу оцінки ріллі землеоцінного району, в якому відводиться земельна ділянка, до аналогічного показника в цілому по Автономній Республіці Крим, області, містах Києву та Севастополю).

{ Пункт 1 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

2. Втрати лісогосподарського виробництва, спричинені вилученням лісових земель і чагарників (вкритих лісовою рослинністю земель, незімкнутих лісових культур, лісових розсадників, плантацій, рідколісся, згарищ, загиблих насаджень, зрубів, галявин, лісових шляхів, просік, протипожежних розривів тощо), для використання їх у цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства, визначаються на основі нормативів втрат по Автономній Республіці Крим, областях, містах Києву та Севастополю за формулою:

$$P_v = P_d \times H_v \times K_i,$$

де P_v - розмір втрат лісогосподарського виробництва, тис. гривень; P_d - площа ділянки лісових земель і чагарників, що вилучається, гектарів; H_v - норматив втрат лісогосподарського

виробництва, тис. гривень; K_i - коефіцієнт продуктивності лісових земель і чагарників за типами лісорослинних умов (визначається за таблицею).

{ Пункт 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

3. Втрати сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, спричинені обмеженням прав власників землі і землекористувачів, у тому числі орендарів, або погіршенням якості земель, зумовленим впливом діяльності підприємств, установ і організацій, визначаються за формулою:

$$P_v = (1-K) \times H_v \times P_d,$$

де P_v - розмір втрат, тис. гривень; K - коефіцієнт зниження продуктивності угіддя; H_v - середній розмір втрат з розрахунку на 1 гектар, що визначається відповідно до пунктів 1 або 2 цього Порядку; P_d - площа ділянки, гектарів.

Для визначення показника зниження продуктивності сільськогосподарських угідь використовуються дані агрохімічної паспортизації земельних ділянок, а для лісових земель і чагарників - дані лісотаксації. { Абзац пункту 3 в редакції Постанови КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

{ Абзац пункту 3 виключено на підставі Постанови КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

4. Відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, лісових земель і чагарників для цілей, не пов'язаних із веденням сільського і лісового господарства, провадиться юридичними і фізичними особами в двомісячний термін після затвердження в установленому порядку проекту відведення їм земельних ділянок, а у випадках поетапного освоєння відведених земельних ділянок для добування корисних копалин відкритим способом - у міру їх фактичного надання. { Абзац перший пункту 4 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

Контроль за дотриманням порядку визначення та відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню, здійснюють Держгеокадастр та його територіальні органи. { Пункт 4 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ N 619 ([619-2010-п](#)) від 21.07.2010; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 482 ([482-2016-п](#)) від 22.07.2016 }

Розмір втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва (у випадках, передбачених законом) розраховується суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із Законом України "Про землеустрій" (858-15). { Пункт 4 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ N 619 ([619-2010-п](#)) від 21.07.2010; в редакції Постанови КМ N 482 ([482-2016-п](#)) від 22.07.2016 }

Розрахунок розміру втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва (у випадках, передбачених законом) є складовою проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки. { Абзац пункту 4 в редакції Постанови КМ N 482 ([482-2016-п](#)) від 22.07.2016 }

Матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в тому числі розрахунок втрат), які надійшли до Державного фонду документації із землеустрою, надаються у користування за письмовим запитом відповідно до Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 р. N 1553 (1553-2004-п) (Офіційний вісник України, 2004 р., N 46, ст. 3039). { Абзац пункту 4 в редакції Постанови КМ N 482 ([482-2016-п](#)) від 22.07.2016 }
{ Пункт 4 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 1115 ([1115-2011-п](#)) від 20.10.2011 }

Таблиця

**КОЕФІЦІЄНТИ ПРОДУКТИВНОСТІ
лісових земель і чагарників за типами лісорослинних умов**

Ступінь зволо- ження грунтів (гігро- топи)	Кате- горія лісів	Група родючості ґрунтів (трофотопи)			
		A	B	C	D
0-1	1-3	0,496	0,734	0,971	1,21
	4	0,387	0,737	0,98	1,22
2	1-3	0,6	1	1,32(1,92)	2,19(3,61)
	4	0,559	1	1,35(1,73)	2,22(3,6)
3	1-3	0,548	0,867(1)	1,53(2,58)	3,13(5,59)
	4	0,474	0,834(1)	1,53(2,82)	3,17(5,59)
4	1-3	-	-	-	0,896
	4	-	-	-	0,906
4-5	1-3	0,496	0,600	0,584	-

	4	0,387	0,558	0,592	-
5	1-3	-	-	-	0,584
	4	-	-	-	0,591

Примітка. У дужках - для лісів гірської зони Закарпатської, Івано-Франківської, Чернівецької та Львівської областей.

{ Таблиця із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ N 949 ([949-2017-п](#)) від 06.12.2017 }

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 17 листопада 1997 р. N 1279

**ПЕРЕЛІК
постанов Кабінету Міністрів України,
що втратили чинність**

1. Постанова Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 1991 р. N 238 ([238-91-п](#)) "Про розміри та порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, що підлягають відшкодуванню" (ЗП України, 1991 р., N 10, ст. 98).

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 21 січня 1992 р. N 25 ([25-92-п](#)) "Про доповнення постанови Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 1991 р. N 238" (ЗП України, 1992 р., N 2, ст. 41).

3. Постанова Кабінету Міністрів України від 31 липня 1992 р. N 436 ([436-92-п](#)) "Про доповнення постанови Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 1991 р. N 238" (ЗП України, 1992 р., N 8, ст. 208).

4. Постанова Кабінету Міністрів України від 2 лютого 1993 р. N 77 ([77-93-п](#)) "Про внесення змін і доповнень до постанови Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 1991 р. N 238 "Про розміри та порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, що підлягають відшкодуванню" (ЗП України, 1993 р., N 4 - 5, ст. 81).

5. Постанова Кабінету Міністрів України від 27 серпня 1995 р. N 683 ([683-95-п](#)) "Про доповнення постанови Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 1991 р. N 238" (ЗП України, 1996 р., N 1, ст. 15).